

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»
(Ассоциация СРО «РОС «Развитие»)**

**394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-204-24022010**

г. Воронеж

Пятое сентября две тысячи двадцать четвертого года

**ПРОТОКОЛ № 0924/01
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»**

Место проведения заседания: РФ, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, оф. 1/1.

Вид заседания и форма его проведения: собрание (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 14 ч.00 мин.

Время окончания заседания: 14 ч.30 мин.

На заседании присутствуют:

**Председатель Дисциплинарной комиссии – главный инженер Шакин С.В.,
секретарь Дисциплинарной комиссии – Щеголева А.В.**

члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

- Сиротин Иван Сергеевич;
- Бармин Алексей Александрович;
- Щеголева Анна Владимировна;
- Стеблев Владимир Владимирович.

Кворум имеется.

Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «РОС «Развитие» правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. отметил, что организации были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Представители организаций на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации не явились.

В соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» и Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строительства «Развитие» мер дисциплинарного воздействия» заседание правомочно и объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Рассмотрение итогов проведения плановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащих проверке в III квартале 2024 года, и решение вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

ОБ ИЗБРАНИИ СЕКРЕТАРЯ И ДОКЛАДЧИКА ЗАСЕДАНИЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» – Шакин С.В., предложил избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Иных предложений не поступило. Возражений нет.

Решили: избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Голосовали: «за»-5, «против» - нет, «воздержались»-нет.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «РОС «Развитие» результаты плановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», проведенной в III квартале 2023 года.

1. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью "РегионЭнергоСтрой" (ИНН 3662224174)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Спецстройавтоматика" (ИНН 3665071663)
3. Общество с ограниченной ответственностью "ВОГАР" (ИНН 3664249953)
4. Общество с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКТ» (ИНН 3666214579)
5. Общество с ограниченной ответственностью "Сфера-Метиз" (ИНН 3666171558)
6. Индивидуальный предприниматель Кабанов Денис Валерьевич (ИНН 360601021347)
7. Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНСДОРСТРОЙ" (ИНН 3628021745)
8. Общество с ограниченной ответственностью "ЗОДЧИЙ" (ИНН 3662304969)

2. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. **Муниципальное унитарное предприятие "Городские тепловые сети" (ИНН 3602008130)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕР" (ИНН 3661057812)**
 - Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Болотову Антону Владимировичу
3. **Общество с ограниченной ответственностью "Парагон" (ИНН 3666176066)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
4. **Общество с ограниченной ответственностью "РемСтрой" (ИНН 3662244759)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Регион» (ИНН 3662154223)**
 - Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Быстрянцеву Евгению Николаевичу
6. **Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоПрайм" (ИНН 3661054191)**
 - Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Алтухову Борису Васильевичу
7. **Общество с ограниченной ответственностью "СпецПолимерМонтаж" (ИНН 3662114414)**
 - Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Сидорову Александру Николаевичу
8. **Общество с ограниченной ответственностью "ЕланьСтрой" (ИНН 3617008943)**
 - Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ (приложение Г)
 - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда
 - Отсутствует необходимый минимум специалистов, аттестованных в области промышленной безопасности
9. **Общество с ограниченной ответственностью "СтройВектор" (ИНН 3663061162)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
 - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г
10. **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЦЕХ РЕГИОН" (ИНН 3663154184)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
11. **Общество с ограниченной ответственностью "Агрохолдинг Рамонская Индейка" (ИНН 3664134550)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации

12. **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Оптима Консалтинг" (ИНН 3665117903)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
13. **Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой" (ИНН 3662285811)**
 - Отсутствует необходимый минимум специалистов для выполнения строительных работ, согласно Градостроительному Кодексу РФ
14. **Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФТЕХРЕСУРС» (ИНН 3662294439)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
15. **Общество с ограниченной ответственностью "АРМОР" (ИНН 3666267475)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
16. **Общество с ограниченной ответственностью "АбсолютСтрой" (ИНН 3623007828)**
 - Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
17. **Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХСТРОЙПОДРЯД"**
 - В форме №5 отражены не все сведения
 - Отсутствует информация о прохождении внутренней аттестации специалистами, заявленными в форме № 5
 - Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ (приложение Г)
 - Отсутствуют заверенные копии должностных инструкций на: Абдуллина Р.А., Шабунина А.В.
 - Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие прохождение внутренней аттестации специалистами, включенными в НРС
 - Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Абдуллину Р.А., Шабунину А.В."

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 60 календарных дней**, с 05 сентября 2024 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Муниципальное унитарное предприятие "Городские тепловые сети" (ИНН 3602008130)
2. Общество с ограниченной ответственностью "РегионЭнергоСтрой" (ИНН 3662224174)
3. Общество с ограниченной ответственностью "Спецстройавтоматика" (ИНН 3665071663)
4. Общество с ограниченной ответственностью "Парагон" (ИНН 3666176066)
5. Общество с ограниченной ответственностью "РемСтрой" (ИНН 3662244759)
6. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Регион» (ИНН 3662154223)
7. Общество с ограниченной ответственностью "ЕланьСтрой" (ИНН 3617008943)
8. Общество с ограниченной ответственностью "СтройВектор" (ИНН 3663061162)
9. Общество с ограниченной ответственностью "ВОГАР" (ИНН 3664249953)
10. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЦЕХ РЕГИОН" (ИНН 3663154184)
11. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Оптима Консалтинг" (ИНН 3665117903)
12. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой" (ИНН 3662285811)
13. Общество с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКТ» (ИНН 3666214579)
14. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФТЕХРЕСУРС» (ИНН 3662294439)
15. Общество с ограниченной ответственностью "Сфера-Метиз" (ИНН 3666171558)
16. Индивидуальный предприниматель Кабанов Денис Валерьевич (ИНН 360601021347)
17. Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНСДОРСТРОЙ" (ИНН 3628021745)
18. Общество с ограниченной ответственностью "АРМОР" (ИНН 3666267475)
19. Общество с ограниченной ответственностью "АбсолютСтрой" (ИНН 3623007828)
20. Общество с ограниченной ответственностью "ЗОДЧИЙ" (ИНН 3662304969)
21. Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХСТРОЙПОДРЯД" (ИНН 3662306405)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.
Принято единогласно.

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 30 календарных дней**, с 05 сентября 2024 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Агрохолдинг Рамонская Индейка" (ИНН 3664134550)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.
Принято единогласно.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений **в срок 60 дней**, с 05 сентября 2024 г. к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕР" (ИНН 3661057812)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоПрайм" (ИНН 3661054191)
3. Общество с ограниченной ответственностью "СпецПолимерМонтаж" (ИНН 3662114414)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.
Принято единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Щеголева А.В.

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания

С.В. Шакин

А.В. Щеголева