

**Ассоциация Саморегулируемая организация  
«Региональное объединение строителей «Развитие»  
(Ассоциация СРО «РОС «Развитие»)**

**394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-204-24022010**

г. Воронеж

Седьмое сентября две тысячи восемнадцатого года

**ПРОТОКОЛ № 0918/01  
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»**

**Место проведения заседания:** РФ, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1

**Вид заседания и форма его проведения:** собрание (совместное присутствие).

**Время открытия заседания:** 10 ч.00 мин.

**Время окончания заседания:** 11 ч.30 мин.

**На заседании присутствуют:**

**Председатель Дисциплинарной комиссии – главный инженер Шипулин С. А.,**

**секретарь Дисциплинарной комиссии – Разинкова Л.А.**

**члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:**

- Разинкова Лилия Александровна;
- Бармин Алексей Александрович;
- Дедюрина Наталья Викторовна;
- Анников Дмитрий Сергеевич.

**Кворум имеется.**

Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Дисциплинарной комиссии Шипулин С.А. отметил, что организации были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии.

Представители организаций на заседание Дисциплинарной комиссии Партнерства не явились.

В соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» и Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» мер дисциплинарного воздействия» заседание правомочно и объявляется открытым.

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ**

1. Рассмотрение итогов проведения плановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащих проверке в III квартале 2018 года, и решение вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

**ОБ ИЗБРАНИИ СЕКРЕТАРЯ И ДОКЛАДЧИКА ЗАСЕДАНИЯ**

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии – Шипулин С.А., предложил избрать секретарем заседания – Разинкову Л.А., докладчиком – Шипулина С.А.

Иных предложений не поступило. Возражений нет.

Решили: избрать секретарем заседания - Разинкову Л.А., докладчиком – Шипулина С.А.

**Голосовали: «за»-5, «против» - нет, «воздержались»-нет.**

**Принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Шипулин С.А. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию результаты плановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», проведенной в III квартале 2018 года.

1. Шипулин С.А. доложил, что: в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Воронежский научно-производственный центр «Современные дорожные технологии» (ИНН 3666192283)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Технологии климата» (ИНН 3662123112)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «АЛЪЯНС-СТРОЙ» (ИНН 3666194749)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «ФИНСКОМ» (ИНН 3664206766)**

5. **Общество с ограниченной ответственностью «КапиталДорСтрой» (ИНН 3665128197)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройАльянс» (ИНН 3665096594)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью «АгроСтройСнаб» (ИНН 3665090842)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙАРТЕЛЬ» (ИНН 3661064584)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «СТАРТ» (ИНН 3663131170)**
10. **Общество с ограниченной ответственностью «Ремез» (ИНН 3664206445)**
11. **Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль» (ИНН 3663130715)**
12. **Общество с ограниченной ответственностью «Россошанские коммунальные системы» (ИНН 3627029646)**

2. Шипулин С.А. доложил, что: в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Воронеж Град ТСМ» (ИНН 3666192646)** - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г.
2. **Общество с ограниченной ответственностью «ТС Профиль-Строй» (ИНН 3663104673)** - Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4). Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап.ремонта (прил. 3). Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой» (ИНН 3662239759)** - Отсутствует надлежащим образом заверенная копия удостоверения о повышении квалификации на: Артёмова Д.М. Отсутствуют заверенные копии должностных инструкций на специалистов, заявленных в НРС. Отсутствуют акты сдачи-приемки работ к заключенным договорам. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
4. **Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежТехСтрой» (ИНН 3662177132)** - Отсутствуют заверенные копии должностных инструкций на специалистов, заявленных в НРС. Форма № 5 содержит не запрашиваемые сведения на специалистов, не включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г с приложением актов сдачи приемки выполненных работ.
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Воронеж Град» (ИНН 3666170314)** - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г.
6. **Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» (ИНН 3666165843)** - Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.
7. **Общество с ограниченной ответственностью «АртСтрой» (ИНН 3662247245)** - Превышен совокупный размер обязательств по договорам заключенным конкурентным способом.
8. **Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтрой» (ИНН 361601172)** - Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г.
9. **Общество с ограниченной ответственностью «МОНТАЖАГРО» (ИНН 3616011750)** - Положение об аттестации сотрудников и протокол аттестационной комиссии не заверены надлежащим образом. Отсутствует печать организации и подписи аттестуемых сотрудников в аттестационном листе.
10. **Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПОЛИС» (ИНН 3664221637)** - Приложение 2 (сведения о совокупном размере обязательств) содержит недостоверные сведения. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
11. **Общество с ограниченной ответственностью «ВОРОНЕЖВТОРСЫРЬЕ» (ИНН 3665125693)** - Форма № 5 содержит не запрашиваемые сведения на специалистов, не включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
12. **Общество с ограниченной ответственностью «МИКСТРОЙ» (ИНН 3616020306)** - Отсутствует информация о включении одного специалиста в Национальный реестр специалистов. Отсутствует информация о прохождении внутренней аттестации специалистами, заявленными в национальный реестр

- специалистов. Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4). Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
13. **Общество с ограниченной ответственностью «РемСтрой» (ИНН 3662244759)** - Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4). В форме №5 отражены не все сведения. Отсутствует информация о прохождении внутренней аттестации специалистами, заявленными в форме № 5. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
  14. **Общество с ограниченной ответственностью «РЭФТ» (ИНН 3662242423)** - Приложение 2 (сведения о совокупном размере обязательств) содержит недостоверные сведения. В форме №5 отражены не все сведения. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует надлежащим образом заверенная копия удостоверения о повышении квалификации на: Клименко А.Ю. Отсутствует надлежащим образом заверенная копия трудовой книжки на: Клименко А.Ю. Отсутствуют заверенные копии должностных инструкций на: Клименко А.Ю., Уразова С.В. Приложение Г (справка о процессах выполнения работ) содержит неактуальные сведения. Стоимость работ по одному заключенному договору превышает стоимость работ, в соответствии с которой был внесен взнос в фонд возмещения вреда.
  15. **Общество с ограниченной ответственностью «КМД Строй» (ИНН 3602012312)** - Не предоставлена копия договора № 30.06.2017/ГП от 30.06.2017г. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
  16. **Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная Компания Химического Производства» (ИНН 3664224613)** - Приложение 2 (сведения о совокупном размере обязательств) содержит недостоверные сведения. Приложение Г (справка о процессах выполнения работ) содержит неактуальные сведения. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
  17. **Общество с ограниченной ответственностью «СервисКом» (ИНН 3662165592)** - Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4). Не предоставлена информация о заключенных договорах за весь отчетный период.
  18. **Общество с ограниченной ответственностью «ЭталонСтрой» (ИНН 3665104220)** - В форме №5 отражены не все сведения. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов на специалистов, заявленных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует информация о прохождении внутренней аттестации специалистами, заявленными в национальный реестр специалистов.
  19. **Общество с ограниченной ответственностью «ПОДРЯД-ИНВЕСТ» (ИНН 3665110168)** - В форме № 5 отсутствуют сведения о стаже специалистов.
  20. **Общество с ограниченной ответственностью «СК «РЕСУРС» (ИНН 3662256000)** - Отсутствует надлежащим образом заверенная копия положения об аттестации сотрудников организации. Отсутствуют сведения о прохождении внутренней аттестации в аттестационном листе и протоколе аттестационной комиссии на: Румянцева Д.С. В форме № 5 отсутствуют сведения на Румянцева Д.С.
  21. **Общество с ограниченной ответственностью «СЕТВИК» (ИНН 3663102468)** - Отсутствует информация о прохождении внутренней аттестации специалистами, заявленными в форме № 5. В форме № 5 отсутствуют сведения о действующей аттестации сотрудников.
  22. **Общество с ограниченной ответственностью «Эталон Изоляция» (ИНН 3665144569)** - Форма № 5 содержит недостоверные сведения на специалистов, а именно: стаж работы в организации не совпадает с датой ее создания.
  23. **Общество с ограниченной ответственностью «Т-БЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 3664132786)** - Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5. Отсутствует необходимый минимум специалистов, аттестованных в области промышленной безопасности для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Превышен совокупный размер обязательств по договорам заключенным конкурентным способом. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
  24. **Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Пром» (ИНН 3628018598)** - Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов на специалистов, заявленных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует необходимый минимум специалистов, аттестованных в области промышленной безопасности. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие прохождение внутренней аттестации сотрудниками организации. Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17

статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ содержит неполную информацию.

25. **Общество с ограниченной ответственностью «Севертрансputь» (ИНН 3662130906)** - Отсутствует информация о включении одного специалиста в Национальный реестр специалистов. Не внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
26. **Общество с ограниченной ответственностью «МАКСИМУМ» (ИНН 3662229694)** - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии с предоставленным отчетом о деятельности. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
27. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройИндустрия» (ИНН 3662094655)** - Приложение № 2 содержит недостоверные сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда. Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда.
28. **Общество с ограниченной ответственностью «Кутастрой» (ИНН 3665096805)** - Отсутствует необходимый минимум специалистов, аттестованных в области промышленной безопасности.
29. **Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройснаб» (ИНН 3662212637)** - Не внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 60 календарных дней**, с 07 сентября 2018 г. к следующим членам Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Воронежский научно-производственный центр «Современные дорожные технологии» (ИНН 3666192283)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Технологии климата» (ИНН 3662123112)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ФИНСКОМ» (ИНН 3664206766)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «КапиталДорСтрой» (ИНН 3665128197)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройАльянс» (ИНН 3665096594)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью «АгроСтройСнаб» (ИНН 3665090842)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙАРТЕЛЬ» (ИНН 3661064584)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «СТАРТ» (ИНН 3663131170)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью «Ремез» (ИНН 3664206445)**
10. **Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль» (ИНН 3663130715)**
11. **Общество с ограниченной ответственностью «Россошанские коммунальные системы» (ИНН 3627029646)**
12. **Общество с ограниченной ответственностью «МИКСТРОЙ» (ИНН 3616020306)**
13. **Общество с ограниченной ответственностью «РЭФТ» (ИНН 3662242423)**
14. **Общество с ограниченной ответственностью «Севертрансputь» (ИНН 3662130906)**
15. **Общество с ограниченной ответственностью «ЭталонСтрой» (ИНН 3665104220)**
16. **Общество с ограниченной ответственностью «Т-БЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 3664132786)**
17. **Общество с ограниченной ответственностью «Кутастрой» (ИНН 3665096805)**

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 30 календарных дней**, с 07 сентября 2018 г. к следующим членам Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «АЛЪЯНС-СТРОЙ» (ИНН 3666194749)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Пром» (ИНН 3628018598)**

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопущении совершения выявленных недостатков и нарушений впредь к следующим организациям:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «МОНТАЖАГРО» (ИНН 3616011750)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПОЛИС» (ИНН 3664221637)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ВОРОНЕЖВТОРСЫРЬЕ» (ИНН 3665125693)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «РемСтрой» (ИНН 3662244759)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Эталон Изоляция» (ИНН 3665144569)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью «СервисКом» (ИНН 3662165592)**

7. Общество с ограниченной ответственностью «ПОДРЯД-ИНВЕСТ» (ИНН 3665110168)
8. Общество с ограниченной ответственностью «СК «РЕСУРС» (ИНН 3662256000)
9. Общество с ограниченной ответственностью «СЕТИВИК» (ИНН 3663102468)
10. Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройснаб» (ИНН 3662212637)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

4. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок 60 дней, с 07 сентября 2018 г. к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Воронеж Град ТСМ» (ИНН 3666192646)
2. Общество с ограниченной ответственностью «ТС Профиль-Строй» (ИНН 3663104673)
3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой» (ИНН 3662239759)
4. Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежТехСтрой» (ИНН 3662177132)
5. Общество с ограниченной ответственностью «Воронеж Град» (ИНН 3666170314)
6. Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» (ИНН 3666165843)
7. Общество с ограниченной ответственностью «СтройИндустрия» (ИНН 3662094655)
8. Общество с ограниченной ответственностью «АртСтрой» (ИНН 3662247245)
9. Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтрой» (ИНН 361601172)
10. Общество с ограниченной ответственностью «КМД Строй» (ИНН 3602012312)
11. Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная Компания Химического Производства» (ИНН 3664224613)
12. Общество с ограниченной ответственностью «МАКСИМУМ» (ИНН 3662229694)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

Председатель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»



С.А. Шипулин

Секретарь заседания

Л.А. Разинкова