

ПРОТОКОЛ № 01/0810
Общего внеочередного собрания членом
Некоммерческого партнерства «Региональное объединение строителей «Развитие»

г. Воронеж

«24» августа 2010 г.

Форма голосования – очная.

Место проведения собрания: г. Воронеж, ул. Московский проспект, д.145
(«АМАКС Парк-отель»)

Время проведения-14.00 ч.

Присутствовали:

Общее количество членом НП «РОС «Развитие», в соответствии с реестром членом НП «РОС «Развитие» по состоянию на 24 августа 2010г. –225 (двести двадцать пять).

Общее количество членом НП «РОС «Развитие», принявших участие в заседании Общего Собрания НП «РОС «Развитие», в соответствии с регистрационным реестром — 135(сто тридцать пять) членом.

Число голосов, принадлежащих членом, принявшим участие в Общем Собрании членом НП «РОС «Развитие» по вопросам повестки дня- 135 (сто тридцать пять).

Кворум - 60%.

В соответствии с п. 8.11 Устава Некоммерческого партнерства «Региональное объединение строителей «Развитие» общее собрание членом Партнерства правомочно, если на указанном собрании присутствуют более половины его членом. Кворум для проведения внеочередного Общего собрания членом Партнерства имеется, Общее собрание членом правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Общего собрания: Самодуров Е.А.

Секретарь Общего собрания: Лисечко Ю.Н.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя и секретаря Общего собрания членом Некоммерческого партнерства «Региональное объединение строителей «Развитие».
2. Об утверждении Регламента Общего собрания членом Некоммерческого партнерства «Региональное объединение строителей «Развитие».
3. Об изменении наименования Некоммерческого партнерства связи с приобретением статуса саморегулируемой организации, а также внесение соответствующих изменений во все внутренние документы в связи с изменением наименования Некоммерческого партнерства.
4. Об учреждении филиала Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие».
5. Об утверждении Устава Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» в новой редакции.
6. Об утверждении в новой редакции Положения «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие».
7. Об утверждении в новой редакции Положения «О Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие».
8. Об утверждении в новой редакции Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (Правлении СРО НП «РОС «Развитие»)).
9. Об утверждении в новой редакции Положения «О Компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие».
10. Об утверждении в новой редакции Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членом Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования».

11. Об утверждении в новой редакции Положения «О страховании гражданской ответственности членом Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие»».
12. Об утверждении в новой редакции Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие»».
13. Об утверждении в новой редакции Положения «Об обеспечении имущественной ответственности членом Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие»».
14. Об утверждении в новой редакции Положения «О регулярных и единовременных взносах Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие»».
15. Об утверждении в новой редакции Положения « О единоличном исполнительном органе Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (Генеральном директоре СРО НП «РОС «Развитие»)».
16. Об утверждении в новой редакции документа «Правила контроля в области саморегулирования «Правила за соблюдением членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО НП «РОС «Развитие» и правил саморегулирования».
17. О расширении перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к которым отнесено общим собранием членом к сфере деятельности Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» и об утверждении в новой редакции документа «Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске, к которым, отнесено Общим собранием членом к сфере деятельности Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие»».
18. О реализации Федерального закона №240-ФЗ от 27 июля 2010г. и об утверждении в новой редакции документа «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие»».
19. Об утверждении документа **«Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов»**.
20. О внесении изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в связи с утверждением в новой редакции документа «Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске, к которым, отнесено Общим собранием членом к сфере деятельности Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие»», документа «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» и утверждении документа «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на

- безопасность указанных объектов», а также о подаче соответствующего заявления в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.
21. О вступлении СРО НП «РОС «Развитие» в Национальное объединение строителей.
 22. Об установлении разового (целевого) сбора, связанного со вступлением в Национальное объединение строителей.

По вопросу № 1 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил избрать Председателем Общего собрания - Самодурова Е.А., секретарем - Лисечко Ю.Н. Иных предложений не поступило.
Самоотводов нет.

Постановили: избрать Председателем Общего собрания - Самодурова Е.А., секретарем - Лисечко Ю.Н.

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №2 повестки дня: слушали Самодурова Е.А., который предложил утвердить регламент проведения Общего собрания, определить длительность выступлений не более 5 мин., обсуждений вопросов не более 15 мин.

Постановили: утвердить регламент проведения Общего собрания, определить длительность выступлений не более 5 мин., обсуждений вопросов не более 15 мин.

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №3 повестки дня: слушали Самодурова Е.А., который предложил внести изменения в наименование Партнерства в связи с тем, что Партнерство получило статус саморегулируемой организации.

Постановили:

1. Изменить наименование Партнерства на Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие. Сокращенное наименование: СРО НП «РОС «Развитие».

2. Внести изменения во все внутренние документы Партнерства в части изменения наименования Некоммерческого партнерства.

3. Произвести государственную регистрацию изменений, вносимых в Устав Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №4 повестки дня: слушали Самодурова Е.А., который предложил учредить филиал Партнерства в г. Белгороде, директором филиала назначить Белянскую Юлию Владимировну.

Постановили: учредить филиал Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение «Развитие» в г. Белгороде Белгородской области («Белгородский филиал Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» и утвердить Положение «О филиале «Белгородский филиал Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст положения прилагается). Назначить директором филиала Белянскую Юлию Владимировну (паспорт серия 14 04 номер 412614 выдан отделением №3 отдела паспортно-визовой службы УВД города Белгорода 08.06.2004г. Зарегистрирована по адресу: г. Белгород, ул.5 Августа, д.13 а, кв.14. Решение о создании филиала вступает в силу с 06.09.2010г.

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №5 повестки дня: слушали Самодурова Е.А., который представил Устав Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Устава Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст новой редакции Устава прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №6 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О Контрольном комитете Некоммерческого партнерства «Региональное объединение строителей «Развитие» в связи с изменением наименования Партнерства, а также с внесением ряда других поправок в текст положения и утвердить документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Положения «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №7 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Региональное объединение строителей «Развитие» в связи с изменением наименования Партнерства, а также с внесением ряда других поправок в текст положения и утвердить документ в новой редакции.

Постановили: Утвердить новую редакцию Положения «О Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №8 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Некоммерческого партнерства «Региональное объединение строителей «Развитие» (Правлении НП «РОС «Развитие»)), в связи с изменением наименования Партнерства, а также для приведения его в соответствие с Федеральным законом №240-ФЗ от 27 июля 2010 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и принять документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (Правлении СРО НП «РОС «Развитие»)) (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №9 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О Компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в связи с изменением наименования Партнерства, а также для приведения его в соответствие с Федеральным законом №240-ФЗ от 27 июля 2010 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и принять документ в новой редакции.

Постановили: Утвердить новую редакцию Положения «О Компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 133; «Против» - 0; «Воздержались» - 2.

Решение принято.

По вопросу №10 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования», в связи с изменением наименования Партнерства, а также в связи с изменением порядка применения мер дисциплинарного воздействия. Предложил принять документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Саморегулируемой организации Некоммерческое

партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования» (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №11 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» в связи с изменением наименования Партнерства, а также уточнении и дополнении условий и требований к страхованию гражданской ответственности членов Партнерства, в следствие причинение вреда недостатками работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Предложил принять документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Положения «О страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №12 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в связи с изменением наименования Партнерства, а также с расширением прав и обязанностей Партнерства и его членов, уточнении порядка прекращения членства и других изменений. Предложил принять документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №13 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «Об обеспечении имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в связи с изменением наименования Партнерства, а также для приведения его в соответствие с Федеральным законом №240-ФЗ от 27 июля 2010 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и принять документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Положения «Об обеспечении имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №14 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О регулярных и единовременных взносах Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» в связи с изменением наименования Партнерства, а также уточнением порядка уплаты членских взносов. Предложил принять документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Положения «О регулярных и единовременных взносах Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №15 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в Положение «О единоличном исполнительном органе Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (Генеральном директоре СРО НП «РОС «Развитие») в связи с

изменением наименования Партнерства, уточнении обязанностей генерального директора, а также исправлением ряда технических ошибок. Предложил принять документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию Положения «О единоличном исполнительном органе Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (Генеральном директоре СРО НП «РОС «Развитие») (текст положения прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №16 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в документ «Правила контроля в области саморегулирования «Правила за соблюдением членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО НП «РОС «Развитие» и правил саморегулирования» в связи с изменением наименования Партнерства, а также уточнением видов проверок членов Партнерства, порядка их проведения, оформления их результатов.

Постановили: утвердить новую редакцию документа «Правила контроля в области саморегулирования «Правила за соблюдением членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО НП «РОС «Развитие» и правил саморегулирования» (текст документа прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №17 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который представил Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации и предложил принять решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к этим видам работ, к сфере деятельности НП «РОС «Развитие».

Постановили: утвердить новую редакцию документа «Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске, к которым, отнесено Общим собранием членов к сфере деятельности Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст документа прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №18 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который предложил внести поправки в документ «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» для приведения его в соответствие с Федеральным законом №240-ФЗ от 27 июля 2010 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Предложил принять документ в новой редакции.

Постановили: утвердить новую редакцию документа «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» (текст документа прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №19 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который доложил о разработанном документе «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов» и предложил утвердить документ.

Постановили: утвердить документ «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, связанных со строительством, реконструкцией и

капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов» (текст документа прилагается).

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №20 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который сообщил о необходимости направления в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору Заявление о внесении изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Постановили: направить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору Заявление о внесении изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

По вопросу №21 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который сообщил о необходимости вступления в Национальное объединение строителей.

Постановили: вступить в члены Национального объединения строителей, уполномочить Генерального директора Гончарова С.В. подписать документы, связанные со вступлением в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» - 134; «Против» - 1; «Воздержались» - 0.

Решение принято.


По вопросу №22 повестки дня: слушали Гончарова С.В.- генерального директора НП «РОС «Развитие», который сообщил о необходимости установления разового взноса, связанного со вступлением в Национальное объединение строителей.

Постановили: утвердить разовый (целевой) взнос с каждого члена Партнерства в размере 10000 (Десяти тысяч) рублей, с последующим ежегодным взносом 5000 (Пять тысяч) рублей с каждого члена Партнерства.

Голосовали: «За» - 135; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Приняли единогласно.

**Председатель
заседания Общего собрания членов
НП «РОС «Развитие»**

 **Е.А. Самодуров**

Секретарь

 **Ю.Н. Лисечко**

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью

Листов. 7

Председатель

Самойлов Е.А.

Секретарь

Мещеряков Ю.Н.

