

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Учредителям Ассоциации СРО «РОС «Развитие»**

### **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «Развитие», ИНН 3662121845, ОГРН 1083600001638, Российская Федерация, Воронеж, 394016, улица 45 Стрелковой Дивизии, дом 110, офис 1/1 (далее – «Организация»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2020 г., отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств за 2020 год (далее – «Отчетность»).

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ответственность руководства Организации за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

## Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Организации;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством Организации допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- 5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Организации, которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его

сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение



Шипилов В.П.

Аудиторская организация:

ООО «Марк-Е»

ОГРН 1023601549256,

394040, г. Воронеж, ул.232 Стрелковой дивизии, дом 27,офис 8

член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,

ОРНЗ 10706007262

«27» апреля 2021 года

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2020 г.**

Организация АССОЦИАЦИЯ СРО "РОС "РАЗВИТИЕ"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Ид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
внерегулируемые организации / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 394016, г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 110, пом. 2, 1/1

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	87971063
ИНН	3662121845
по ОКВЭД 2	70.22
по ОКПФ/ ОКФС	20619   16
по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора Марк-Е, ООО

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН	3665033121
ОГРН/ ОГРНИП	1023601549256

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2020 г. 3	На 31 декабря 2019 г. 4	На 31 декабря 2018 г. 5
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	174	212	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	295	16 845	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	211 401	209 124	189 007
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	325 407	263 504	188 670
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	537 277	489 685	377 677
	<b>БАЛАНС</b>	1600	537 277	489 685	377 677

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>6</sup></b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	22 196	17 620	5 322
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	506 933	445 194	372 355
	Итого по разделу III	1300	529 129	462 814	377 677
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	104	175	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 000	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 104	175	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 044	26 696	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 044	26 696	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	537 277	489 685	377 677

Кодоводитель

 Лисечко Ю.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

0 \* марта 2021 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных видах обязательств могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Базисный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2020 г.**

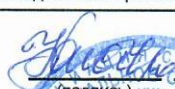
организация АССОЦИАЦИЯ СРО "РОС "РАЗВИТИЕ"  
идентификационный номер налогоплательщика  
код экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления  
организационно-правовая форма / форма собственности  
нерегулируемые организации / Частная собственность  
единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ	
Дата (число, месяц, год)	0710002	
По ОКПО	87971063	
ИНН	3662121845	
по ОКВЭД 2	70.22	
по ОКПФ/ ОКФС	20619	16
по ОКЕИ	384	

Коды	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2020 г. <sup>3</sup>	За 2019 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	838	1 039
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	302	245
	Прочие расходы	2350	( - )	( 77 )
	налог УСНО	2351	( - )	( 77 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 140	1 207
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	68	-
	налог УСНО	2461	68	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 208	1 207

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2020 г. <sup>3</sup>	За 2019 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	1 208	1 207
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Составитель

 Лисечко Ю.Н.  
(подпись) ИНН (расшифровка подписи)

10 марта 2021 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение №2  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о целевом использовании средств  
за 2020 г.

Инициация АССОЦИАЦИЯ СРО "РОС "РАЗВИТИЕ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления  
Инициационно-правовая форма / форма собственности  
Регулируемые организации / Частная собственность  
Масштаб измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)  
По ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ/  
ОКФС  
по ОКЕИ

КОДЫ	
0710003	
87971063	
3662121845	
70.22	
20619	16
384	

Коды	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2020 г. <sup>1</sup>	За 2019 г. <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	462 814	377 677
-	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	52 751	56 504
-	Целевые взносы	6220	60 900	72 100
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
-	Прочие	6250	1 140	1 284
-	Всего поступило средств	6200	114 791	129 888
-	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	24 260	21 540
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	( 2 200 )	( 304 )
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( 9 030 )	( 9 012 )
-	иные мероприятия	6313	( 13 030 )	( 12 224 )
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 10 622 )	( 11 173 )
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 4 601 )	( 4 595 )
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( 4 725 )	( 5 530 )
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( 1 296 )	( 1 048 )
-	прочие	6326	( - )	( - )
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( 4 121 )	( 2 020 )
-	Прочие	6350	( 9 473 )	( 10 018 )
-	членство, участие в других организациях	6351	( 3 431 )	( 3 039 )
-	прочая административно-хозяйственная деятельность	6352	( 2 095 )	( 3 163 )
-	страхование гражданской ответственности	6353	( 3 947 )	( 3 816 )
-	Всего использовано средств	6300	( 48 476 )	( 44 751 )
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	529 129	462 814

Инициатор Лисечко Ю.Н.



Дата 2021 г.

1. Называется отчетный период.  
2. Называется период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Электронная подпись  
ИДН: 81454565-1646-494f-91e6-f262a5e2a0db

АССОЦИАЦИЯ СРО "РОС "РАЗВИТИЕ", Лисечко Ю.Н., ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
30.03.2021 17:38 (MSK), Сертификат № 011329730067ACBEAF4D8FBDC92ADF9B0D

Декларация ИФНС России по Коминтерновскому району г. Воронежа, Лещева Е.В.  
31.03.2021 21:35 (MSK), Сертификат № 4A42E90008ACA6B94ABBB01C1A748D74

8

Пронумеровано и прошнуровано  
8 (восемь) листов

Генеральный директор ООО «Марк-Е»



Шпилов В. Г.

