

Протокол № 0522/03
заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»

г. Воронеж

«11» мая 2022 г.

Время проведения заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие»: 15:00

Место проведения: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1.

Основание созыва Правления – решение Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Гончарова С.В.

Председатель на заседании Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Гончаров С.В.

Единогласно избран Секретарь заседания – Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Лисечко Ю.Н.

Из 3 членов Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» для участия в заседании присутствуют 3 (Три):

1 Певнев В. Г. - директор ООО «ВСПП «СПЕЦЭНЕРГОАВТОМАТИКА», ОГРН 1023601584698

2 Гончаров С.В. – Генеральный директор ООО Специализированный застройщик Группа Компаний "Развитие" ОГРН 1143668032705

3 Гриднев Д.Н. – Независимый член Правления.

Кворум имеется. Правление правомочно. Без права голосования приглашена: Лисечко Ю.Н. - Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Всего присутствовало 4 (Четыре) человека.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ.

СЛУШАЛИ: Гончарова С.В. – Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Иных предложений и замечаний не поступило.

Повестка дня.

1. О приеме Кандидатов в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
2. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. О рассмотрении заявления о возврате взносов, уплаченных в компенсационный фонд.

Решили: Принять повестку дня

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие» от следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Финансово Промышленная Группа "Картель" (ИНН 3664225180)**

РЕШИЛИ:

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ принять в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие» при условии уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса следующие организации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Финансово Промышленная Группа "Картель" (ИНН 3664225180)**

Решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса.

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил о внесении 11.05.2022 г. дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующими организациями:

1. **Индивидуальный предприниматель Бочаров Николай Николаевич (ИНН 362000186080)**
(первый уровень ответственности – до 60 млн. рублей)
2. **Общество с ограниченной ответственностью «АСПЕКТ» (ИНН 3662201106)**
(первый уровень ответственности – до 60 млн. рублей)

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предоставить с 11.05.2022 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в том числе за исключением объектов использования атомной энергии), по договорам строительного подряда, согласно уровню ответственности, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующим организациям:

1. **Индивидуальный предприниматель Бочаров Николай Николаевич (ИНН 362000186080)**
(первый уровень ответственности – до 60 млн. рублей)
2. **Общество с ограниченной ответственностью «АСПЕКТ» (ИНН 3662201106)**
(первый уровень ответственности – до 60 млн. рублей)

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который сообщил о поступившем заявлении от ООО ПМК-1 "Белгородбурводстрой", ИНН 3123221277 о возврате взносов, уплаченных в компенсационный фонд.

По результатам поступившего в Ассоциацию 04.05.2021 г. заявления от ООО ПМК-1 "Белгородбурводстрой", ИНН 3123221277 о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее:

Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом.

Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «РОС «Развитие» рег. номер СРО-С-204-24022010 в период с 20.12.2010 г. (протокол Правления № 1210/04 от 20.12.2010 г., реестровый номер 0285) по 29.06.2017 г.

Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000 (триста тысяч) руб. С даты исключения из саморегулируемой организации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

Необходимо уточнить, что ООО ПМК-1 "Белгородбурводстрой", ИНН 3123221277 не уведомляло Ассоциацию СРО «РОС «Развитие» в установленный частью 5 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ срок о намерении добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации.

Членство прекращено 29.06.2017 г. на основании решения Правления Ассоциации (протокол № 0617/17 от 29.06.2017г.)

Имеются все основания к удовлетворению заявления.

РЕШИЛИ:

На основании изложенного, руководствуясь ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, удовлетворить заявление ООО ПМК-1 "Белгородбурводстрой", ИНН 3123221277 вх. № 92 от 04.05.2022 г.

Перечислить денежные средства со специального банковского счета компенсационного фонда возмещения вреда АО «АЛЬФА-БАНК» в размере 300 000 (триста тысяч) руб. заявителю ООО ПМК-1 "Белгородбурводстрой", ИНН 3123221277 по реквизитам: ООО ПМК-1 "Белгородбурводстрой", ИНН 3123221277, КПП 312301001, АО «Альфа-банк» г. Москва, р/счет 40702810702970004060, кор./счет 30101810200000000593, БИК 044525593.

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Лисечко Ю.Н.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания




Гончаров С.В

Лисечко Ю.Н.