

**Протокол № 0722/05**  
**заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**«Региональное объединение строителей «Развитие»**

г. Воронеж

«12» июля 2022 г.

Время проведения заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие»: 16:00

Место проведения: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1.

Основание созыва Правления – решение Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Гончарова С.В.

Председатель на заседании Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Гончаров С.В.

Единогласно избран Секретарь заседания – Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Лисечко Ю.Н.

Из 3 членов Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» для участия в заседании присутствуют 3 (Три):

1 Певнев В. Г. - директор ООО «ВСПП «СПЕЦЭНЕРГОАВТОМАТИКА», ОГРН 1023601584698

2 Гончаров С.В. – Генеральный директор ООО Специализированный застройщик Группа Компаний "Развитие" ОГРН 1143668032705

3 Гриднев Д.Н. – Независимый член Правления.

Кворум имеется. Правление правомочно. Без права голосования приглашена: Лисечко Ю.Н. - Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Всего присутствовало 4 (Четыре) человека.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ.**

СЛУШАЛИ: Гончарова С.В. – Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Иных предложений и замечаний не поступило.

**Повестка дня.**

1. О приеме Кандидатов в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
2. О рассмотрении заявления о возврате взносов, уплаченных в компенсационный фонд.

**Решили: Принять повестку дня.**

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 1 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие» от следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСПЕЦПОЛ" (ИНН 3666246193)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Вектор С" (ИНН 3601011669)**

**РЕШИЛИ:**

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ принять в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие» при условии уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса следующие организации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСПЕЦПОЛ" (ИНН 3666246193)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Вектор С" (ИНН 3601011669)**

Решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 2 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который сообщил о поступившем заявлении от ООО "Альгиз", ИНН 4825084697 о возврате взносов, уплаченных в компенсационный фонд.

По результатам поступившего в Ассоциацию 04.07.2022 г. заявления (вх. № 174) от ООО "Альгиз", ИНН 4825084697 о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее:

Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «РОС «Развитие» рег. номер СРО-С-204-24022010 в период с 22.08.2011 г. (реестровый номер 0390) по 23.08.2016 г. Членство прекращено 23.08.2016 г. на основании протокола Правления № 0816/07 от 23.08.2016 г.

Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000 (триста тысяч) руб. С даты исключения из саморегулируемой организации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ (Ассоциация СРО «Объединение строительно-монтажных организаций», рег. номер СРО-С-026-11082009 – в период времени с 14.09.2016 г. по 16.11.2016 г.). В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

Необходимо уточнить, что ООО "Альгиз", ИНН 4825084697 не уведомяло Ассоциацию СРО «РОС «Развитие» в установленный частью 5 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ срок о намерении добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации.

Исходя из общих принципов законодательства и смысла нормы ч. 14 ст. 3.3 Закона № 191-ФЗ, заявление не может быть удовлетворено.

**РЕШИЛИ:** отказать ООО "Альгиз", ИНН 4825084697 в удовлетворении заявления о возврате взносов, уплаченных в компенсационный фонд, ввиду отсутствия права заявителя на возврат взноса в компенсационный фонд.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Лисечко Ю.Н.**

Председатель Правления  
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания



Гончаров С.В

Лисечко Ю.Н.