

Протокол № 0721/07
заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»

г. Воронеж

«22» июля 2021 г.

Время проведения заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие»: 15:00

Место проведения: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1.

Основание созыва Правления – решение Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Гончарова С.В.

Председатель на заседании Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Гончаров С.В.

Единогласно избран Секретарь заседания – Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Лисечко Ю.Н.

Из 3 членов Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» для участия в заседании присутствуют 3 (Три)

1 Певнев В. Г. - директор «ВСПП «СПЕЦЭНЕРГОАВТОМАТИКА» ООО, ОГРН 1023601584698

2 Гончаров С.В. – Генеральный директор ООО Специализированный застройщик Группа Компаний "Развитие" ОГРН 1143668032705

3 Гриднев Д.Н. – Независимый член Правления.

Кворум имеется. Правление правомочно. Без права голосования приглашена: Лисечко Ю.Н. - генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Всего присутствовало 4 (Четыре) человека.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ

СЛУШАЛИ: Гончарова С.В. – Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Иных предложений и замечаний не поступило.

Повестка дня.

1. Об исключении из членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
2. О прекращении членства в Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие» на основании заявления о добровольном выходе.
3. О рассмотрении заявления о возврате взносов, уплаченных в компенсационный фонд.

Решили: Принять повестку дня.

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу №1 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил присутствующим о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» (протокол № № 0721/03 от 21.07.2021) итогов внеплановой проверки и рекомендации о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие» к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Аристей" (ИНН 8605021466)
2. Общество с ограниченной ответственностью "НАИЛУЧШИЕ ДОСТУПНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" (ИНН 3662999816)
3. Акционерное общество "Центр нормативов и качества строительства" (ИНН 3664110172)
4. Общество с ограниченной ответственностью "АНГАР 36" (ИНН 3627029967)
5. Общество с ограниченной ответственностью "Партнер" (ИНН 3662249130)
6. Общество с ограниченной ответственностью "МИГ Строй" (ИНН 3616011365)
7. Общество с ограниченной ответственностью "Легион" (ИНН 3661054917)
8. Общество с ограниченной ответственностью "НАВ-Строй" (ИНН 3661059866)
9. Общество с ограниченной ответственностью "СитиЛайн" (ИНН 3666138952)
10. Общество с ограниченной ответственностью "ВОРОНЕЖСКАЯ ТЕХНИКО РЕМОНТНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 3661083393)

Имеются факты не предоставления в установленный срок документов, согласно уведомления о проведении внеплановой проверки. Кроме того, организации не выходят на связь. Нарушения, выявленные в ходе проведения внеплановой проверки подтверждаются актами проверки Контрольного комитета

Ассоциации СРО «РОС «Развитие» и заключением Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Также сообщил о наличии задолженности по уплате членских взносов данными организациями.

Исходя из вышеизложенного, предложено на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и на основании п. 8.3 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» исключить из членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие» данные организации.

РЕШИЛИ:

Руководствуясь с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, а так же п. 8.3 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» исключить 22.07.2021 г. из членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие» следующие организации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Аристей" (ИНН 8605021466)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "НАИЛУЧШИЕ ДОСТУПНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" (ИНН 3662999816)**
3. **Акционерное общество "Центр нормативов и качества строительства" (ИНН 3664110172)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "АНГАР 36" (ИНН 3627029967)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью "Партнер" (ИНН 3662249130)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью "МИГ Строй" (ИНН 3616011365)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью "Легион" (ИНН 3661054917)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "НАВ-Строй" (ИНН 3661059866)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью "СитиЛайн" (ИНН 3666138952)**
10. **Общество с ограниченной ответственностью "ВОРОНЕЖСКАЯ ТЕХНИКО РЕМОНТНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 3661083393)**

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу №2 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который сообщил о поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов Ассоциации СРО "РОС "Развитие":

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Воронежский Завод Гидрооборудования" (ИНН 3662218678)**

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о прекращении членства с 22.07.2021 года в Ассоциации СРО «РОС «Развитие» в соответствии с ч. 2 п. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, а также в соответствии с п. 8.1, п. 8.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» и на основании заявления о добровольном выходе вывести из состава членов следующую организацию:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Воронежский Завод Гидрооборудования" (ИНН 3662218678)**

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу №3 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который сообщил о поступившем заявлении от ООО «Монтажремстрой», ИНН 3127510992 о возврате взносов, уплаченных в компенсационный фонд.

По результатам поступившего в Ассоциацию 21.07.2021 г. заявления от ООО «Монтажремстрой», ИНН 3127510992 о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее:

Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «РОС «Развитие» рег. номер СРО-С-204-24022010 в период с 17.05.2010 г. (протокол

Правления от 17.05.2010 г., реестровый номер 0129) по 30.06.2017 г. Членство прекращено 30.06.2017 г. на основании заявления о добровольном выходе.

Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000 (триста тысяч) руб. С даты исключения из саморегулируемой организации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

Необходимо уточнить, что ООО «Монтажремстрой», ИНН 3127510992 не уведомяло Ассоциацию СРО «РОС «Развитие» в установленный частью 5 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ срок о намерении добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации.

Исходя из общих принципов законодательства и смысла нормы ч. 14 ст. 3.3 Закона № 191-ФЗ, заявление не может быть удовлетворено.

РЕШИЛИ:

Отказать ООО «Монтажремстрой», ИНН 3127510992 в удовлетворении заявления о возврате взносов, уплаченных в компенсационный фонд ввиду отсутствия права заявителя на возврат взноса в компенсационный фонд.

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Лисечко Ю.Н.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания



Гончаров С.В

Лисечко Ю.Н.