

Протокол № 1017/01
заседания Контрольного Комитета Ассоциации Саморегулируемой организации
«Региональное объединение строителей «Развитие»

г. Воронеж

«04» октября 2017 г.

Время проведения заседания Контрольного комитета: 20.00 мин.

Место проведения: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 78.

Основание проведения заседания Контрольного комитета – решение председателя Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «Развитие».

Единогласно избран Секретарь заседания – Чиклина О.А.

Председательствующий на заседании Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «Развитие»: Лисечко Ю.Н.

Из 9 членов Контрольного Комитета на заседании присутствуют 9 (девять):

Лисечко Ю.Н.

Терентьев Н.Н.;

Телкова Н.В.;

Наумова Л.Н.;

Чиклина О.А.;

Истомина О.Н.;

Кабанова Н.Ю.;

Столина О.П.;

Лободин С.А.

Кворум имеется. Контрольный комитет правомочен принимать решения по вопросам повестки дня. Всего присутствовало 9 (девять) человек.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ

СЛУШАЛИ: Лисечко Ю.Н. – Председатель Контрольного Комитета Ассоциации СРО "РОС "Развитие", которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации. Иных предложений и замечаний не поступило.

Повестка дня

1. О рассмотрении материалов плановой проверки членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «Развитие» за 3 квартал 2017 года.

Решили: Принять повестку дня.

Голосовали: «За» - 9; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу №1 повестки дня:

Выступила Лисечко Ю.Н. - Председатель Контрольного Комитета Ассоциации СРО "РОС "Развитие", которая сообщила о поступлении в Контрольный Комитет материалов плановой проверки и необходимости принятия решения.

1. Представила на рассмотрение акты, содержащие сведения об отсутствии нарушений у следующих организаций:

1. **Закрытое акционерное общество «Энергостройинвест» (ИНН 3664030270)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Кровмонтаж-Р» (ИНН 3665070740)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы и сети» (ИНН 3662152018)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью УК «УПРАВДОМ» (ИНН 3604016626)**
5. **Муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» (ИНН 3602008130)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС-СТРОЙ» (ИНН 3666194749)**

7. **Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройПриоритет» (ИНН 3663095404)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Гарант» (ИНН 3662182710)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» (ИНН 3666165843)**
10. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажЧерноземье» (ИНН 3123294194)**

2. Доложила, что: в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «АГРОСТРОЙ ЧЕРНОЗЕМЬЕ» (ИНН 3627029759)** - Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие прохождение внутренней аттестации сотрудниками организации. Отсутствуют сведения о наличии зданий, помещений, строительных машин, транспортных средств, оборудования, инвентаря по форме № 7. Отсутствует копия полиса страхования гражданской ответственности.
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Фирзит» (ИНН 3665053720)** - Отсутствует отчет о деятельности члена Ассоциации "СРО "РОС "Развитие". Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие прохождение внутренней аттестации сотрудниками организации. Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап.ремонта (прил. 3). Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Отсутствуют сведения о наличии зданий, помещений, строительных машин, транспортных средств, оборудования, инвентаря по форме № 7. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствует копия полиса страхования гражданской ответственности.
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой» (ИНН 3662239759)** - Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие прохождение внутренней аттестации сотрудниками организации.
4. **Акционерное общество «ГАММА» (ИНН 3666017563)** - Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Эталон» (ИНН 3662226904)** - Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап.ремонта (прил. 3). Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4).
6. **Общество с ограниченной ответственностью «Спецстройавтоматика» (ИНН 3665071663)** - Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4). Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5.
7. **Индивидуальный предприниматель Доровских В.С. (ИНН 366500828752)** - Отсутствуют сведения о наличии зданий, помещений, строительных машин, транспортных средств, оборудования, инвентаря по форме № 7. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных

- способов заключения договоров. Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап.ремонта (прил. 3).
8. **Общество с ограниченной ответственностью «Борисоглебсксельэлектрострой» (ИНН 3604014259)** - Отсутствует отчет о деятельности члена Ассоциации "СРО "РОС "Развитие". Отсутствует копия полиса страхования гражданской ответственности. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствуют сведения о наличии зданий, помещений, строительных машин, транспортных средств, оборудования, инвентаря по форме № 7. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствуют сведения по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
 9. **Общество с ограниченной ответственностью «РеперСтрой» (ИНН 3123322557)** - Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
 10. **Общество с ограниченной ответственностью «Капитель» (ИНН 3662108611)** - Отсутствуют надлежащим образом заверенные должностные инструкции на специалистов, заявленных в НРС. Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5. Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4). Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие право собственности на помещения и ТС, согласно форме №7.
 11. **Общество с ограниченной ответственностью «Медстройсервис» (ИНН 3662235948)** - Отсутствует отчет о деятельности члена Ассоциации "СРО "РОС "Развитие". Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4). Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует копия полиса страхования гражданской ответственности.
 12. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройГара» (ИНН 3665092007)** - Отсутствует Выписка из ЕГРЮЛ (не старше 3-х месяцев). Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие право собственности на транспортные средства, согласно форме №7.
 13. **Общество с ограниченной ответственностью «СВК-СТРОЙ» (ИНН 3664207382)** - Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие право собственности на помещения и ТС, согласно форме №7.
 14. **Общество с ограниченной ответственностью «ПК «РОС-Агро» (ИНН 3619011660)** - Отсутствует отчет о деятельности члена Ассоциации "СРО "РОС "Развитие". Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап.ремонта (прил. 3). Отсутствуют сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров подряда (прил. 4). Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии

документов, подтверждающие прохождение внутренней аттестации сотрудниками организации. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие право собственности на помещения и ТС, согласно форме №7.

15. **Общество с ограниченной ответственностью «Гелиос» (ИНН 3662159180)** - Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
16. **Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежТехСтрой» (ИНН 3662177132)** - Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов.
17. **Общество с ограниченной ответственностью «Автоспецстрой 36» (ИНН 3662172134)** - Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов.

3. Доложила, что в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «СпецТеплоЭнергоКомплект» (ИНН 3665038867)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью ВНПЦ «Современные дорожные технологии» (ИНН 3666192283)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ТС Профиль-Строй» (ИНН 3663104673)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «КРОСТ ИНВЕСТ» (ИНН 3662218597)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «БОБРОВВОДХОЗ» (ИНН 3602010442)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью «Технологии климата» (ИНН 3662123112)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛИСТРОЙ-СФ» (ИНН 3662997390)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью «Воронеж Град» (ИНН 3666170314)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью «РСО-ПРОЕКТ» (ИНН 3664211460)**
10. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройИндустрия» (ИНН 3662094655)**
11. **Общество с ограниченной ответственностью «ВОРОНЕЖФАСАДСТРОЙ» (ИНН 3662210252)**
12. **Общество с ограниченной ответственностью «ФИНСКОМ» (ИНН 3664206766)**
13. **Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройснаб» (ИНН 3662212637)**
14. **Общество с ограниченной ответственностью «Воронеж Град ТСМ» (ИНН 3666192646)**

РЕШИЛИ:

1. Признать соблюдающими требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требования Стандартов НОСТРОЙ, требования стандартов и правил, внутренних документов Саморегулируемой организации, условий членства в Саморегулируемой организации и признать исполняющими обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующие организации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС-СТРОЙ» (ИНН 3666194749)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройПриоритет» (ИНН 3663095404)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Гарант» (ИНН 3662182710)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» (ИНН 3666165843)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажЧерноземье» (ИНН 3123294194)**

Голосовали: «За» - 9; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

2. Признать соблюдающими требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требования Стандартов НОСТРОЙ, требования стандартов и правил, внутренних документов Саморегулируемой организации, условий членства в Саморегулируемой организации, следующие организации:

1. **Закрытое акционерное общество «Энергострой-инвест» (ИНН 3664030270)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Кровмонтаж-Р» (ИНН 3665070740)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы и сети» (ИНН 3662152018)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью УК «УПРАВДОМ» (ИНН 3604016626)**
5. **Муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» (ИНН 3602008130)**

Голосовали: «За» - 9; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

3. Признать не соблюдающими требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требования Стандартов НОСТРОЙ, требования стандартов и правил, внутренних документов Саморегулируемой организации, условий членства в Саморегулируемой организации и признать не исполняющими обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующие организации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Воронеж Град ТСМ» (ИНН 3666192646)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «ТС Профиль-Строй» (ИНН 3663104673)**
3. **Акционерное общество «ГАММА» (ИНН 3666017563)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежТехСтрой» (ИНН 3662177132)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Воронеж Град» (ИНН 3666170314)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройГара» (ИНН 3665092007)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью «ВОРОНЕЖФАСАДСТРОЙ» (ИНН 3662210252)**

Голосовали: «За» - 9; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

4. Признать не соблюдающим требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требования Стандартов НОСТРОЙ, требования стандартов и правил, внутренних документов Саморегулируемой организации, условий членства в Саморегулируемой организации, следующие организации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «АГРОСТРОЙ ЧЕРНОЗЕМЬЕ» (ИНН 3627029759)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «СпецТеплоЭнергоКомплект» (ИНН 3665038867)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью ВНПЦ «Современные дорожные технологии» (ИНН 3666192283)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой» (ИНН 3662239759)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Эталон» (ИНН 3662226904)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью «Спецстройавтоматика» (ИНН 3665071663)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью «КРОСТ ИНВЕСТ» (ИНН 3662218597)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью «БОБРОВВОДХОЗ» (ИНН 3602010442)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью «Технологии климата» (ИНН 3662123112)**
10. **Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛИСТРОЙ-СФ» (ИНН 3662997390)**

11. Индивидуальный предприниматель Доровских В.С. (ИНН 366500828752)
 12. Общество с ограниченной ответственностью «РСО-ПРОЕКТ» (ИНН 3664211460)
 13. Общество с ограниченной ответственностью «РеперСтрой» (ИНН 3123322557)
 14. Общество с ограниченной ответственностью «Капитель» (ИНН 3662108611)
 15. Общество с ограниченной ответственностью «Медстройсервис» (ИНН 3662235948)
 16. Общество с ограниченной ответственностью «СВК-СТРОЙ» (ИНН 3664207382)
 17. Общество с ограниченной ответственностью «Гелиос» (ИНН 3662159180)
 18. Общество с ограниченной ответственностью «ПК «РОС-Агро» (ИНН 3619011660)
 19. Общество с ограниченной ответственностью «Автоспецстрой 36» (ИНН 3662172134)
 20. Общество с ограниченной ответственностью «СтройИндустрия» (ИНН 3662094655)
 21. Общество с ограниченной ответственностью «Фирзит» (ИНН 3665053720)
 22. Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройснаб» (ИНН 3662212637)
- Голосовали: «За» - 9; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Чиклина О.А.

Председатель Контрольного комитета
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»




Лисечко Ю.Н.

Секретарь заседания

Чиклина О.А.