

**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «РАЗВИТИЕ»**

«02» апреля 2026 г.

**УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении плановой проверки**

Настоящим уведомляем о том, что в соответствии с Положением о контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», Контрольным комитетом Саморегулируемой организации (протокол № 0426/02 от 02.04.2026) назначена плановая проверка.

на предмет соблюдения: требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство; требований стандартов и правил, внутренних документов Саморегулируемой организации; условий членства в Саморегулируемой организации; исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Проверка будет произведена по адресу: 394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1

Срок проверки установлен с «04» мая 2026 г. по «29» мая 2026 г.

Решением от «02» апреля 2026 г. № 56 на проведение проверки уполномочены следующие лица:

Наумова Л.Н. - Председатель Контрольного комитета

Тарасова Н.В. - Член Контрольного комитета

В срок до «30» апреля 2026 г. необходимо предоставить следующие документы:

1. Выписка из ЕГРЮЛ (не старше 1 месяца)

В случае внесения изменений в учредительные документы предоставляются заверенные копии, подтверждающие внесение изменений.

- смена директора:
 - Решение о смене
 - Приказ о назначении на должность
 - Лист записи
 - Паспорт
 - Документы, подтверждающие трудовые отношения
- смена места нахождения:
 - Решение о смене
 - Лист записи
 - Новый Устав/Изменения в Устав (если были)
 - Документы на новый юридический адрес
- смена наименования:
 - Решение о смене
 - Лист записи
 - Новый Устав/Изменения в Устав
 - Свидетельство о постановке на учет в налоговый орган по месту нахождения (ИНН)

2. Данные о сотрудниках, сведения о которых внесены в Национальный реестр (согласно форме 5)

Предъявляются заверенные копии следующих документов на специалистов, включенных в НРС: дипломы; удостоверения о повышении квалификации, выданные до 01.09.2022 г. или свидетельство НОК; трудовые книжки; документы (должностные инструкции, распоряжения и др.), подтверждающие наличие у специалистов необходимых должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ; удостоверения, подтверждающие аттестацию специалистов по правилам РТН (в случае выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах).

3. При осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дополнительно предоставляются документы на инженеров, аттестованных в области промышленной безопасности. (ф № 5)

Предъявляются заверенные копии следующих документов на специалистов: дипломы, удостоверения о повышении квалификации, трудовые книжки, аттестация РТН.

4. Документы, подтверждающие проведение аттестации специалистов (внутренней или иной) с момента последней проверки (надлежащим образом заверенные копии: приказ, положение, аттестационный лист, протокол аттестационной комиссии).

5. Справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ (приложение «Г») предоставляются по договорам строительного подряда с суммой контракта превышающей десять миллионов рублей

За исключением договоров строительного подряда, заключаемых в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 года № 615 (информация предоставляется по всем заключенным договорам вне зависимости от суммы контракта).

К справке прилагаются копии заключенных договоров, приложения к договорам, доп. соглашения, акты сдачи-приемки выполненных работ, претензии и т.д.

Все необходимые для заполнения формы размещены на официальном сайте www.npros.ru во вкладке Контроль деятельности членов.

Документы, предоставленные с нарушением сроков подачи, рассматриваться не будут.

Обращаем Ваше внимание, что документы не прошиваются.

Одновременно с этим сообщаем, что «05» июня 2026 г. состоится заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие», на котором будут рассматриваться итоги проведенной плановой проверки, а также приниматься решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство; требований стандартов и правил, внутренних документов Саморегулируемой организации; условий членства в Саморегулируемой организации; исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В заседании Дисциплинарной комиссии вправе принять участие полномочный представитель Вашей организации.

Информируем о том, что к началу плановой проверки при наличии задолженности по оплате взносов, члены Ассоциации обязаны ее погасить.

Приложение: решение о проведении проверки от «02» апреля 2026 г. № 56

Председатель Контрольного комитета



Л.Н.Наумова