

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»
(Ассоциация СРО «РОС «Развитие»)**

**394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-204-24022010**

г. Воронеж

Шестое июня две тысячи двадцать четвертого года

**ПРОТОКОЛ № 0624/02
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»**

Место проведения заседания: РФ, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1

Вид заседания и форма его проведения: собрание (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 12 ч.00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч.30 мин.

На заседании присутствуют:

**Председатель Дисциплинарной комиссии – главный инженер Шакин С.В.,
секретарь Дисциплинарной комиссии – Щеголева А.В.**

члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

- Шакин Сергей Владимирович;
- Бармин Алексей Александрович;
- Сиротин Иван Сергеевича;
- Стеблев Владимир Владимирович
- Щеголева Анна Владимировна.

Кворум имеется.

Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «РОС «Развитие» правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. отметил, что организации были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Представители организаций на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Партнерства не явились.

В соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» и Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» мер дисциплинарного воздействия» заседание правомочно и объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1.Рассмотрение итогов проведения плановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащих проверке во II квартале 2024 года, и решение вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

ОБ ИЗБРАНИИ СЕКРЕТАРЯ И ДОКЛАДЧИКА ЗАСЕДАНИЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» – Шакин С.В. предложил избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Иных предложений не поступило. Возражений нет.

Решили: избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Голосовали: «за»-5, «против» -нет, «воздержались»-нет.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «РОС «Развитие» результаты плановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», проведенной во II квартале 2024 года.

1. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Элком Плюс" (ИНН 3662172705)
2. Общество с ограниченной ответственностью "АСД-Строй" (ИНН 3664113254)
3. Общество с ограниченной ответственностью РХП "Возрождение" (ИНН 3661033314)
4. Акционерное общество "Альфа Юг" (ИНН 3666226951)
5. Общество с ограниченной ответственностью "КОМСТРОЙ" (ИНН 3662238378)
6. Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест" (ИНН 3664240975)
7. Общество с ограниченной ответственностью "РУССКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 3616018480)
8. Общество с ограниченной ответственностью "Техносервис" (ИНН 3666109091)
9. Общество с ограниченной ответственностью "СУ-21" (ИНН 3625016962)
10. Общество с ограниченной ответственностью "Гранат" (ИНН 3666226278)
11. Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР" (ИНН 3604018221)
12. Индивидуальный предприниматель Питин Илья Игоревич (ИНН 361602661687)
13. Индивидуальный предприниматель Махсудян Саркис Александрович (ИНН 366216828468)
14. Общество с ограниченной ответственностью «АСПЕКТ» (ИНН 3662201106)
15. Общество с ограниченной ответственностью "Армада" (ИНН 3664127916)
16. Общество с ограниченной ответственностью "Лифтстрой" (ИНН 3666256667)
17. Индивидуальный предприниматель Борисов Дмитрий Витальевич (ИНН 360201467779)
18. Общество с ограниченной ответственностью "ВОРОНЕЖСКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД" (ИНН 3661060981)
19. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Новоград" (ИНН 3663159263)
20. Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 3661179433)
21. Общество с ограниченной ответственностью "СпецТехТранс" (ИНН 3609006269)
22. Общество с ограниченной ответственностью "ОССТ Строительство" (ИНН 3662162760)
23. Общество с ограниченной ответственностью "ПрофПол" (ИНН 3663129318)

2. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "АкваСтрой" (ИНН 3616017631)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Пилюгину Василию Петровичу
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ГеЛиОс" (ИНН 3661034237)**
- Отсутствует необходимый минимум специалистов для выполнения строительных работ, согласно действующего законодательства.
3. **Общество с ограниченной ответственностью "СтройПолимерМонтаж" (ИНН 3663045354)**
- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
4. **Общество с ограниченной ответственностью "Вертикаль" (ИНН 3663130715)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Руденко Михаилу Александровичу
5. **Общество с ограниченной ответственностью "Анко" (ИНН 3652900553)**
- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
6. **Общество с ограниченной ответственностью "Строй Век" (ИНН 3662259184)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Авдалян С.А., Азаров А.С.
7. **Общество с ограниченной ответственностью "Инженерные коммуникации" (ИНН 3661050983)**
- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации

8. Общество с ограниченной ответственностью СК "36-ГРУПП" (ИНН 3664240189)

- В приложении Г отсутствует информация о заключенных договорах или об их отсутствии
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Карташову С.Н., Балалайкину Ю.С., Яковлевой А.В.

9. Индивидуальный предприниматель Лысых Андрей Владимирович (ИНН 366518445581)

- Отсутствует необходимый минимум специалистов для выполнения строительных работ, согласно действующего законодательства.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 60 календарных дней**, с 06 июня 2024 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "АкваСтрой" (ИНН 3616017631)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ГеЛиОс" (ИНН 3661034237)
3. Общество с ограниченной ответственностью "СтройПолимерМонтаж" (ИНН 3663045354)
4. Общество с ограниченной ответственностью РХП "Возрождение" (ИНН 3661033314)
5. Общество с ограниченной ответственностью "Анко" (ИНН 3652900553)
6. Общество с ограниченной ответственностью "Инженерные коммуникации" (ИНН 3661050983)
7. Общество с ограниченной ответственностью "КОМСТРОЙ" (ИНН 3662238378)
8. Общество с ограниченной ответственностью СК "36-ГРУПП" (ИНН 3664240189)
9. Индивидуальный предприниматель Лысых Андрей Владимирович (ИНН 366518445581)
10. Общество с ограниченной ответственностью "Гранат" (ИНН 3666226278)
11. Общество с ограниченной ответственностью "Армада" (ИНН 3664127916)
12. Общество с ограниченной ответственностью "Лифтстрой" (ИНН 3666256667)
13. Индивидуальный предприниматель Борисов Дмитрий Витальевич (ИНН 360201467779)
14. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Новоград" (ИНН 3663159263)
15. Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 3661179433)
16. Общество с ограниченной ответственностью "СпецТехТранс" (ИНН 3609006269)
17. Общество с ограниченной ответственностью "ПрофПол" (ИНН 3663129318)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений **в срок 60 дней**, с 06 июня 2024 г. к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Вертикаль" (ИНН 3663130715)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Строй Век" (ИНН 3662259184)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению Ассоциации об исключении из членов Саморегулируемой организации к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Элком Плюс" (ИНН 3662172705)
2. Общество с ограниченной ответственностью "АСД-Строй" (ИНН 3664113254)
3. Акционерное общество "Альфа Юг" (ИНН 3666226951)
4. Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест" (ИНН 3664240975)
5. Общество с ограниченной ответственностью "РУССКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 3616018480)
6. Общество с ограниченной ответственностью "Техносервис" (ИНН 3666109091)
7. Общество с ограниченной ответственностью "СУ-21" (ИНН 3625016962)
8. Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР" (ИНН 3604018221)

9. Индивидуальный предприниматель Питин Илья Игоревич (ИНН 361602661687)
10. Индивидуальный предприниматель Махсудян Саркис Александрович (ИНН 366216828468)
11. Общество с ограниченной ответственностью «АСПЕКТ» (ИНН 3662201106)
12. Общество с ограниченной ответственностью "ВОРОНЕЖСКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД" (ИНН 3661060981)
13. Общество с ограниченной ответственностью "ОССТ Строительство" (ИНН 3662162760)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Щеголева А.В.

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания



С.В. Шакин

А.В. Щеголева