

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»
(Ассоциация СРО «РОС «Развитие»)**

**394088, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.78
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-204-24022010**

г. Воронеж

десятое января две тысячи восемнадцатого года

ПРОТОКОЛ №0118/01

заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Место проведения заседания: РФ, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.78

Вид заседания и форма его проведения: собрание (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 10 ч.00 мин.

Время окончания заседания: 11 ч.30 мин.

На заседании присутствуют:

Председатель Дисциплинарной комиссии – главный инженер Шипулин С. А.,

секретарь Дисциплинарной комиссии – Разинкова Л.А.

члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

- Разинкова Лилия Александровна;
- Бармин Алексей Александрович;
- Дедюрина Наталья Викторовна;
- Анников Дмитрий Сергеевич.

Кворум имеется.

Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Дисциплинарной комиссии Шипулин С.А. отметил, что организации были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии.

Представители организаций на заседание Дисциплинарной комиссии Партнерства не явились.

В соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» и Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» мер дисциплинарного воздействия» заседание правомочно и объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Рассмотрение итогов проведения плановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащих проверке в IV квартале 2017 года, и решение вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

ОБ ИЗБРАНИИ СЕКРЕТАРЯ И ДОКЛАДЧИКА ЗАСЕДАНИЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии – Шипулин С.А., предложил избрать секретарем заседания – Разинкову Л.А., докладчиком – Шипулина С.А.

Иных предложений не поступило. Возражений нет.

Решили: избрать секретарем заседания - Разинкову Л.А., докладчиком – Шипулина С.А.

Голосовали: «за»-5, «против» - нет, «воздержались»-нет.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Шипулин С.А. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию результаты плановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», проведенной в IV квартале 2017 года.

1. Шипулин С.А. доложил, что: в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» (ИНН 3664139333)**
- 2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ» (ИНН 3666190078)**

3. Общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕНЕРАЛ СТРОЙ» (ИНН 3666214949)
4. Общество с ограниченной ответственностью «ЭРГ-плюс» (ИНН 3666084471)
5. Общество с ограниченной ответственностью «СпецТехСтрой» (ИНН 3664224878)
6. Общество с ограниченной ответственностью «Региональное общество строй-Агротрейд» (ИНН 3662242783)
7. Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежСтройБизнес» (ИНН 3662090805)
8. Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомплектРесурс» (ИНН 3664224941)
9. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМАТЕРИАЛЫ» (ИНН 3663118891)
10. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Евростиль» (ИНН 3662151141)
11. Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙ» (ИНН 3662241557)
12. Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерСервис» (ИНН 3664095206)
13. Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежСтройМеханизация» (ИНН 3663120530)
14. Общество с ограниченной ответственностью «ПромТехМонтаж» (ИНН 3665081340)
15. Общество с ограниченной ответственностью «Центрсервис» (ИНН 3664106063)
16. Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежЖСстрой» (ИНН 3662218068)
17. Общество с ограниченной ответственностью «ГазСтройМонтаж» (ИНН 3616015345)
18. Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-Сервис» (ИНН 3631008166)
19. Общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕНЕРАЛ МОРГАН» (ИНН 3663107427)
20. Общество с ограниченной ответственностью «ВСК ИнвестСтройСервис» (ИНН 3662229768)
21. Общество с ограниченной ответственностью «БОКАРТ» (ИНН 3665134923)
22. Общество с ограниченной ответственностью Компания «Региональные Объединённые Системы – Агро» (ИНН 3619011740)
23. Общество с ограниченной ответственностью «ИНФРА ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 3665136945)
24. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНЖГИПРО» (ИНН 3665095390)
25. Общество с ограниченной ответственностью «СМК» (ИНН 3662241451)
26. Общество с ограниченной ответственностью «Дороги-капремСтрой» (ИНН 3664215908)
27. Общество с ограниченной ответственностью «Регион Групп» (ИНН 3661063245)

2. Шипулин С.А. доложил, что: в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Дорстрой» (ИНН 3623007296)** - Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5. Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап.ремонта (прил. 3). Отсутствует информация о заключенных договорах строительного подряда.
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Теплопромонтаж» (ИНН 3664063645)** - Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует форма № 5 (в новой редакции). Отсутствуют сведения об участии члена СРО в судах. Отсутствует отчет о деятельности члена Ассоциации "СРО "РОС "Развитие". Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
3. **Общество с ограниченной ответственностью «МОНТАЖСПЕЦСТРОЙ» (ИНН 3625014676)** - Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
4. **Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройТехнология» (ИНН 3662125448)** - Отсутствует форма № 5 (в новой редакции). Отсутствует отчет о деятельности члена Ассоциации "СРО "РОС "Развитие". Отсутствуют сведения об участии члена СРО в судах. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Новотэк» (ИНН 3663076634)** - Отсутствует форма № 5 (в новой редакции).
6. **Общество с ограниченной ответственностью «Энергоучет» (ИНН 3663051069)** - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии с предоставленным отчетом о деятельности. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.

7. **Общество с ограниченной ответственностью «Реальное Время - Реальные Технологии» (ИНН 3666149672)** - Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
8. **Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройкомплекс» (ИНН 3663102161)** - Отсутствует надлежащим образом заверенная копия приказа о прохождении внутренней аттестации сотрудниками организации. Отсутствует протокол аттестационной комиссии. Отсутствует аттестационный лист.
9. **Общество с ограниченной ответственностью «Термоклуб» (ИНН 3665053819)** - Отсутствует форма № 5 (в новой редакции). Отсутствует отчет о деятельности члена Ассоциации "СРО "РОС "Развитие". Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствует надлежащим образом заверенная копия положения об аттестации сотрудников организации. Отсутствует аттестационный лист. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов (на одного из двух требуемых).
10. **Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «МИР-СТРОЙ» (ИНН 3665104291)** - Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, на специалистов, заявленных в Национальный реестр специалистов.
11. **Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ» (ИНН 3662238353)** - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии с предоставленным отчетом о деятельности.
12. **Общество с ограниченной ответственностью «РДМ-Строй» (ИНН 3664056020)** - Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда.
13. **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно - технический центр информационно управляющих систем (ИТЦ ИУС)» (ИНН 3666119893)** - Отсутствуют надлежащим образом заверенные должностные инструкции на специалистов, заявленных в НРС. Отсутствует решение о смене руководителя организации. Отсутствует лист записи о смене директора.
14. **Общество с ограниченной ответственностью «Энфорс» (ИНН 3663035420)** - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии с предоставленным отчетом о деятельности. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
15. **Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестДорсервис» (ИНН 3666180369)** - Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5 на всех инженеров ИТР, согласно требованиям. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап.ремонта (прил. 3).
16. **Общество с ограниченной ответственностью «СервисЭнергоСтрой» (ИНН 3662218244)** - Отсутствует надлежащим образом заверенная копия трудовой книжки на: Пономарева Е.В. Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап.ремонта (прил. 3).
17. **Общество с ограниченной ответственностью «АДЕКО» (ИНН 3662206810)** - Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии с предоставленным отчетом о деятельности. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.
18. **Общество с ограниченной ответственностью «ДСФ СпецДорСервис» (ИНН 3663091368)** - Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Отсутствует надлежащим образом заверенная копия протокола аттестационной комиссии. Отсутствует аттестационный лист.
19. **Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНДДОРСТРОЙ» (ИНН 3662198485)** - Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии с предоставленным отчетом о деятельности.
20. **Общество с ограниченной ответственностью «Богучарремстрой» (ИНН 3603008044)** - Отсутствует форма № 5 (в новой редакции). Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов,

подтверждающие прохождение внутренней аттестации сотрудниками организации. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ.

21. **Общество с ограниченной ответственностью «Парус» (ИНН 3601008024)** - Не внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 60 календарных дней**, с 10 января 2018 г. к следующим членам Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» (ИНН 3664139333)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ» (ИНН 3666190078)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕНЕРАЛ СТРОЙ» (ИНН 3666214949)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «ЭРГ-плюс» (ИНН 3666084471)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «СпецТехСтрой» (ИНН 3664224878)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью «Региональное общество строй-Агротрейд» (ИНН 3662242783)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежСтройБизнес» (ИНН 3662090805)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомплектРесурс» (ИНН 3664224941)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМАТЕРИАЛЫ» (ИНН 3663118891)**
10. **Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Евростиль» (ИНН 3662151141)**
11. **Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙ» (ИНН 3662241557)**
12. **Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерСервис» (ИНН 3664095206)**
13. **Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежСтройМеханизация» (ИНН 3663120530)**
14. **Общество с ограниченной ответственностью «ПромТехМонтаж» (ИНН 3665081340)**
15. **Общество с ограниченной ответственностью «Центрсервис» (ИНН 3664106063)**
16. **Общество с ограниченной ответственностью «ВоронежЖСстрой» (ИНН 3662218068)**
17. **Общество с ограниченной ответственностью «ГазСтройМонтаж» (ИНН 3616015345)**
18. **Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-Сервис» (ИНН 3631008166)**
19. **Общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕНЕРАЛ МОРГАН» (ИНН 3663107427)**
20. **Общество с ограниченной ответственностью «ВСК ИнвестСтройСервис» (ИНН 3662229768)**
21. **Общество с ограниченной ответственностью «БОКАРТ» (ИНН 3665134923)**
22. **Общество с ограниченной ответственностью Компания «Региональные Объединённые Системы – Агро» (ИНН 3619011740)**
23. **Общество с ограниченной ответственностью «ИНФРА ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 3665136945)**
24. **Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНЖГИПРО» (ИНН 3665095390)**
25. **Общество с ограниченной ответственностью «СМК» (ИНН 3662241451)**
26. **Общество с ограниченной ответственностью «Дороги-капремСтрой» (ИНН 3664215908)**
27. **Общество с ограниченной ответственностью «Теплопроммонтаж» (ИНН 3664063645)**
28. **Общество с ограниченной ответственностью «МОНТАЖСПЕЦСТРОЙ» (ИНН 3625014676)**
29. **Общество с ограниченной ответственностью «Термоклуб» (ИНН 3665053819)**
30. **Общество с ограниченной ответственностью «Регион Групп» (ИНН 3661063245)**

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопущении совершения выявленных недостатков и нарушений впредь к следующим организациям:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Дорстрой» (ИНН 3623007296)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Новотэк» (ИНН 3663076634)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «Реальное Время - Реальные Технологии» (ИНН 3666149672)**

4. Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройкомплекс» (ИНН 3663102161)
5. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно - технический центр информационно управляющих систем (ИТЦ ИУС)» (ИНН 3666119893)
6. Общество с ограниченной ответственностью «Энфорс» (ИНН 3663035420)
7. Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестДорсервис» (ИНН 3666180369)
8. Общество с ограниченной ответственностью «СервисЭнергоСтрой» (ИНН 3662218244)
9. Общество с ограниченной ответственностью «АДЕКО» (ИНН 3662206810)
10. Общество с ограниченной ответственностью «ДСФ СпецДорСервис» (ИНН 3663091368)
11. Общество с ограниченной ответственностью «Парус» (ИНН 3601008024)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок 60 дней, с 10 января 2018 г. к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройТехнология» (ИНН 3662125448)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Энергоучет» (ИНН 3663051069)
3. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «МИР-СТРОЙ» (ИНН 3665104291)
4. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ» (ИНН 3662238353)
5. Общество с ограниченной ответственностью «РДМ-Строй» (ИНН 3664056020)
6. Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНДДОРСТРОЙ» (ИНН 3662198485)
7. Общество с ограниченной ответственностью «Богучарремстрой» (ИНН 3603008044)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

Председатель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»




С.А. Шипулин

Секретарь заседания

Л.А. Разинкова