

**Ассоциация Саморегулируемая организация  
«Региональное объединение строителей «Развитие»  
(Ассоциация СРО «РОС «Развитие»)**

**394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-204-24022010**

г. Воронеж

Седьмое декабря две тысячи восемнадцатого года

**ПРОТОКОЛ № 1218/02  
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»**

**Место проведения заседания:** РФ, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1

**Вид заседания и форма его проведения:** собрание (совместное присутствие).

**Время открытия заседания:** 10 ч.00 мин.

**Время окончания заседания:** 11 ч.30 мин.

**На заседании присутствуют:**

**Председатель Дисциплинарной комиссии – главный инженер Шипулин С. А.,**

**секретарь Дисциплинарной комиссии – Разинкова Л.А.**

**члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:**

- Разинкова Лилия Александровна;
- Бармин Алексей Александрович;
- Дедюрина Наталья Викторовна;
- Анников Дмитрий Сергеевич.

**Кворум имеется.**

Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Дисциплинарной комиссии Шипулин С.А. отметил, что организации были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии.

Представители организаций на заседание Дисциплинарной комиссии Партнерства не явились.

В соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» и Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» мер дисциплинарного воздействия» заседание правомочно и объявляется открытым.

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ**

1. Рассмотрение итогов проведения плановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащих проверке в IV квартале 2018 года, и решение вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

**ОБ ИЗБРАНИИ СЕКРЕТАРЯ И ДОКЛАДЧИКА ЗАСЕДАНИЯ**

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии – Шипулин С.А., предложил избрать секретарем заседания – Разинкову Л.А., докладчиком – Шипулина С.А.

Иных предложений не поступило. Возражений нет.

Решили: избрать секретарем заседания - Разинкову Л.А., докладчиком – Шипулина С.А.

**Голосовали: «за»-5, «против» - нет, «воздержались»-нет.**

**Принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Шипулин С.А. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию результаты плановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», проведенной в IV квартале 2018 года.

1. Шипулин С.А. доложил, что в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:
2. **Общество с ограниченной ответственностью "КАПИТАЛ" (ИНН 3664139333)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "ДЖЕНЕРАЛ СТРОЙ" (ИНН 3666214949)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг» (ИНН 3664218401)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Теплопромонтаж» (ИНН 3664063645)**

6. **Общество с ограниченной ответственностью "Региональное общество строй-Агротрейд" (ИНН 3662242783)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ" (ИНН 3662238353)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт-Сервис" (ИНН 3631008166)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАИНВЕСТЛИФТСЕРВИС И КОМПАНИЯ" (ИНН 3662242543)**
10. **Общество с ограниченной ответственностью "Дороги-капремСтрой" (ИНН 3664215908)**

2. Шипулин С.А. доложил, что в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Новотэк» (ИНН 3663076634)** – Форма № 5 содержит не запрашиваемые сведения на специалистов, не включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует форма № 5 (в новой редакции).
2. **Общество с ограниченной ответственностью «РегионЭнергоСтрой» (ИНН 3662224174)** - Отсутствует отчет о деятельности члена Ассоциации СРО «РОС «Развитие» (по форме «Общие сведения»). В форме №5 отражены не все сведения.
3. **Общество с ограниченной ответственностью «Термоклуб» (ИНН 3665053819)** - Форма № 5 содержит не запрашиваемые сведения на специалистов, не включенных в Национальный реестр специалистов. Отсутствует протокол аттестационной комиссии. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствуют сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, кап. ремонта (прил. 3). Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
4. **Общество с ограниченной ответственностью "САМТЕК-СМ" (ИНН 3666206352)** - Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство. Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии с предоставленным отчетом о деятельности. Отсутствует справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие прохождение внутренней аттестации сотрудниками организации. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии протоколов по промышленной безопасности на: Кулигина И.Г., Костина К.В., Нефедову Т.В., Хохлова С.А.. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии удостоверений о повышении квалификации на: Анисимова А.Н., Мальцева А.В., Хохлова С.А.. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии трудовых книжек: Анисимова А.Н., Мальцева А.В., Хохлова С.А., Нефедову Т.В..
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно - технический центр информационно управляющих систем (ИТЦ ИУС)» (ИНН 3666119893)** - Форма № 5 содержит не запрашиваемые сведения на специалистов, не включенных в Национальный реестр специалистов.
6. **Общество с ограниченной ответственностью «Энфорс» (ИНН 3663035420)** - Отсутствуют сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Отсутствует перечень строительных работ на объектах, не требующих в соответствии с частью 17 статьи 51 ГрК РФ, разрешение на строительство.
7. **Общество с ограниченной ответственностью "162-КЖИ" (ИНН 3664135233)** - Приложение 2 (сведения о совокупном размере обязательств) содержит недостоверные сведения.
8. **Общество с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТ» (ИНН 3625014901)** - Приложение 2 (сведения о совокупном размере обязательств) содержит недостоверные сведения. В форме №5 отражены не все сведения (колонка 5. Стаж работы). Справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ содержит неполные сведения.
9. **Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЭНЕРГОАЛЬЯНС» (ИНН 3616017409)** - Приложение Г (справка о процессах выполнения работ) содержит неактуальные сведения.
10. **Общество с ограниченной ответственностью «Дон-Строй» (ИНН 3620012805)** - Отсутствует необходимый минимум специалистов для выполнения строительных работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах. Отсутствует надлежащим образом заверенная копия удостоверения о повышении квалификации на: Ткачева Ю.И. Отсутствуют надлежащим образом заверенная копия протокола по промышленной безопасности на: Ткачева Ю.И. Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие прохождение внутренней аттестации сотрудниками организации.(согласно ф.№ 5). Справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ содержит неполные сведения.

11. **Общество с ограниченной ответственностью «ДСФ СпецДорСервис» (ИНН 3663091368)** - Приложение №2 содержит недостоверные сведения о совокупном размере обязательств по договорам подряда.
12. **Общество с ограниченной ответственностью «Ремекс» (ИНН 3665092800)** - Приложение Г (справка о процессах выполнения работ) содержит недостоверные сведения. Стоимость работ по одному заключенному договору превышает стоимость работ, в соответствии с которой был внесен взнос в фонд возмещения вреда.
13. **Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНДДОРСТРОЙ» (ИНН 3662198485)** - Не предоставлена надлежащим образом оформленная форма №5. Отсутствует информация о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов. Приложение 2 (сведения о совокупном размере обязательств) содержит недостоверные сведения. Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии с приложением № 2.

#### **РЕШИЛИ:**

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 60 календарных дней**, с 07 декабря 2018 г. к следующим членам Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Дон-Строй» (ИНН 3620012805)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНДДОРСТРОЙ» (ИНН 3662198485)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "Дороги-капремСтрой" (ИНН 3664215908)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "КАПИТАЛ" (ИНН 3664139333)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью "ДЖЕНЕРАЛ СТРОЙ" (ИНН 3666214949)**
6. **Общество с ограниченной ответственностью "Региональное общество строй-Агротрейд" (ИНН 3662242783)**
7. **Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ" (ИНН 3662238353)**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "САМТЕК-СМ" (ИНН 3666206352)**
9. **Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАИНВЕСТЛИФТСЕРВИС И КОМПАНИЯ" (ИНН 3662242543)**

**Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.**

**Принято единогласно.**

4. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 30 календарных дней**, с 07 декабря 2018 г. к следующим членам Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг» (ИНН 3664218401)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт-Сервис" (ИНН 3631008166)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «Теплопромонтаж» (ИНН 3664063645)**

**Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.**

**Принято единогласно.**

5. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопущении совершения выявленных недостатков и нарушений впредь к следующим организациям:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "162-КЖИ" (ИНН 3664135233)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «ДСФ СпецДорСервис» (ИНН 3663091368)**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «Новотэк» (ИНН 3663076634)**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно - технический центр информационно управляющих систем (ИТЦ ИУС)» (ИНН 3666119893)**
5. **Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЭНЕРГОАЛЪЯНС» (ИНН 3616017409)**

**Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.**

**Принято единогласно.**

6. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений **в срок 60 дней**, с 07 декабря 2018 г. к следующим организациям:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Энфорс» (ИНН 3663035420)**

2. Общество с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТ» (ИНН 3625014901)
3. Общество с ограниченной ответственностью «РегионЭнергоСтрой» (ИНН 3662224174)
4. Общество с ограниченной ответственностью «Термоклуб» (ИНН 3665053819)
5. Общество с ограниченной ответственностью «Ремекс» (ИНН 3665092800)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.  
Принято единогласно.

Председатель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»



С.А. Шипулин

Секретарь заседания

Л.А. Разинкова