

Протокол № 0526/01**заседания Контрольного Комитета Ассоциации Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»****г. Воронеж****«05» мая 2026 г.**

Время проведения заседания Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие»: 10 час 00 мин.

Место проведения: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1.

Основание проведения заседания Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» – решение председателя Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Единогласно избран Секретарь заседания – Бутурлакина В.И.

Председательствующий на заседании Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие»
Наумова Л. Н.Из 21 члена Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» на заседании
присутствуют 21 (двадцать один):

Шапошникова В.В.

Телкова И. В.

Телкова Н.В.

Наумова Л.Н.

Данильченко М.А.

Кабанова Н.Ю.

Сарычева Ю.А.

Колосов Е.А.

Ткаченко Н.А.

Лисина О.В.

Тарасова Н.В.

Хрыкина Е.С.

Толстоухов П.Е.

Бутурлакина В. И.

Горностаев А.И.

Петросян А.Р.

Маковкин А.И.

Бузовский С.В.

Суворов Д.А.

Османов Т. Ш.

Жигулина И. Г.

Кворум имеется. Контрольный Комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» правомочен принимать
решения по вопросам повестки дня. Всего присутствовало 21 (двадцать один) человек.**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ**СЛУШАЛИ: Наумова Л. Н. – Председателя Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие»,
которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС
«Развитие». Иных предложений и замечаний не поступило.**Повестка дня**1. О рассмотрении материалов внеплановой проверки документов на получение права осуществлять
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам
строительного подряда.2. О рассмотрении материалов внеплановой проверки документов на получение права осуществлять
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам
строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.3. Об утверждении сроков проведения внеплановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС
«Развитие» в связи с превышением уровня ответственности по договорам строительного подряда,
заключаемым конкурентным способом заключения договоров.**Решили: Принять повестку дня.****Голосовали: «За» - 21; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

По вопросу № 1 повестки дня:

1. Выступила Наумова Л. Н. - Председатель Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие», которая сообщила о поступлении в Контрольный Комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» материалов внеплановой проверки и необходимости принятия решения.

2. Представила на рассмотрение акты, содержащие сведения об отсутствии нарушений у следующей организации:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ТЕХСТРОЙ" (ИНН 3664220827)**

РЕШИЛИ:

Признать соблюдающими требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требования Стандартов НОСТРОЙ, требования стандартов и правил, внутренних документов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», условий членства в Ассоциации СРО «РОС «Развитие» следующую организацию:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ТЕХСТРОЙ" (ИНН 3664220827)**

Голосовали: «За» - 21; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня:

1. Выступила Наумова Л. Н. - Председатель Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие», которая сообщила о поступлении в Контрольный Комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» материалов внеплановой проверки и необходимости принятия решения.

2. Представила на рассмотрение акты, содержащие сведения об отсутствии нарушений у следующих организаций:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "Максистрой" (ИНН 3662163250)**

РЕШИЛИ:

Признать соблюдающими требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требования Стандартов НОСТРОЙ, требования стандартов и правил, внутренних документов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», условий членства в Ассоциации СРО «РОС «Развитие» следующие организации:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "Максистрой" (ИНН 3662163250)**

Голосовали: «За» - 21; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу №3 повестки дня:

Выступила Наумова Л. Н. - Председатель Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие», которая сообщила о превышении членами Ассоциации СРО «РОС «Развитие» уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "ГАЗ РЕСУРС" (ИНН 3662225435)**
- 2. Индивидуальный предприниматель Гончаров Антон Валерьевич (ИНН 360202613920)**

Сообщила о необходимости проведения внеплановой проверки. Члены Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» обсудили организационные вопросы проведения проверки.

РЕШИЛИ:

1. В соответствии со ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ провести внеплановую проверку следующих организаций «08» мая 2026 года:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "ГАЗ РЕСУРС" (ИНН 3662225435)**
- 2. Индивидуальный предприниматель Гончаров Антон Валерьевич (ИНН 360202613920)**

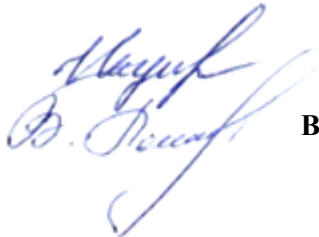
2. Для осуществления внеплановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие» назначить уполномоченных на проведение контрольных мероприятий из состава Контрольного Комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие», в составе: Наумову Л. Н., Тарасову Н.В.

3. Направить уведомление о сроках и порядке проведения внеплановой проверки членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащим проверке.

Голосовали: «За» - 21; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.
Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Бутурлакина В.И.

Председатель Контрольного комитета
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания



Л. Н. Наумова

В.И. Бутурлакина