

Протокол № 0425/14
заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»

г. Воронеж

«30» апреля 2025 г.

Время проведения заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие»: 15:00

Место проведения: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1.

Основание созыва Правления – решение Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Гончарова С.В.

Председатель на заседании Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Гончаров С.В.

Единогласно избран Секретарь заседания – Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Лисечко Ю.Н.

Из 3 членов Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» для участия в заседании присутствуют 3 (Три):

1 Певнев В. Г. - директор ООО «ВСПП «СПЕЦЭНЕРГОАВТОМАТИКА», ОГРН 1023601584698

2 Гончаров С.В. – Генеральный директор ООО Специализированный застройщик Группа Компаний "Развитие" ОГРН 1143668032705

3 Гриднев Д.Н. – Независимый член Правления.

Кворум имеется. Правление правомочно. Без права голосования приглашена: Лисечко Ю.Н. - Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Всего присутствовало 4 (Четыре) человека.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ

СЛУШАЛИ: Гончарова С.В. – Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Иных предложений и замечаний не поступило.

Повестка дня.

1. О прекращении членства в Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие» на основании заявления о добровольном выходе.
2. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда.

Решили: Принять повестку дня

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который сообщил о поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов Ассоциации СРО "РОС "Развитие" от следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Выборстрой 1" (ИНН 3662276214)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Апафион" (ИНН 3666262445)**

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о прекращении членства с 30.04.2025 года в Ассоциации СРО «РОС «Развитие» в соответствии с ч. 2 п. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, а также в соответствии с п. 8.1, п. 8.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» и на основании заявления о добровольном выходе вывести из состава членов следующие организации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Выборстрой 1" (ИНН 3662276214)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Апафион" (ИНН 3666262445)**

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил о внесении 30.04.2025 г. дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда следующей организацией:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМНОВАЦИЯ" (ИНН 3666270171)**
(второй уровень ответственности – до 500 млн. рублей)

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предоставить с 30.04.2025 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в том числе за исключением объектов использования атомной энергии), по договорам строительного подряда, согласно уровню ответственности, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда следующей организацией:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМНОВАЦИЯ" (ИНН 3666270171)**
(второй уровень ответственности – до 500 млн. рублей)

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.
Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Лисечко Ю.Н.**

**Председатель Правления
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»**

Гончаров С.В

Секретарь заседания

Лисечко Ю.Н.